



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2019 № 488
г. Рошаль

О досрочном прекращении реализации
муниципальной программы городского округа Рошаль
«Жилище» на 2017-2024 годы и утверждении муниципальной программы
городского округа Рошаль «Жилище» на 2020-2024 годы

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формированию и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль, утвержденным постановлением Администрации городского округа Рошаль от 14.12.2018 №782 и протоколом совещания Министерства экономики и финансов Московской области от 18.07.2019 в части вопросов «О подходах к внедрению типового бюджета муниципального образования Московской области в подсистеме Web-исполнение государственной информационной системы «Региональный электронный бюджет Московской области, начиная с бюджетов на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» и «Исполнение бюджетов муниципальных образований Московской области с использованием государственно информационной системы «Региональный электронный бюджет Московской области». Решение основных задач»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Досрочно прекратить реализацию муниципальной программы городского округа Рошаль «Жилище» на 2017-2024 годы, утвержденную постановлением Правительства Московской области от 28.10.2016 №829 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Рошаль «Жилище» на 2017-2021 годы» (с изменениями и дополнениями).
2. Утвердить прилагаемую муниципальную программу городского округа Рошаль «Жилище» на 2020-2024 годы.
3. Общему отделу Администрации городского округа Рошаль (Маслова Е.И.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте городского округа Рошаль Московской области.

000952

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 года и применяется к правоотношениям, возникающим в связи с составлением, рассмотрением, утверждением и исполнением бюджета городского округа Рошаль Московской области, начиная с бюджета городского округа Рошаль Московской области на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов.

5. Контроль над выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации городского округа Рошаль В.В. Жукову.

Глава городского округа



А.В. Артюхин

Муниципальная программа
городского округа Рошаль
«Жилище» на 2020-2024 годы

Паспорт
муниципальной программы городского округа Рошаль
«Жилище» на 2020-2024 годы

Координатор муниципальной программы	Исполняющий обязанности заместитель Главы Администрации городского округа Рошаль В.В. Жуков					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль					
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных условий проживания в городском округе Рошаль					
Перечень подпрограмм	Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей» Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» Подпрограмма IV «Социальная ипотека» Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»					
Источники финансирования муниципальной программы	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
в том числе по годам:	14 631,00	4 877,00	4 800,00	4 954,00	0,000	0,00
Средства бюджета городского округа Рошаль	0,00	0,00	238,00	0,00	0,00	0,00
Средства бюджета Московской области	10 849,00	3 775,00	2 596,00	4 954,00	0,00	0,00
Средства федерального бюджета	3 306,00	1 102,00	2 224,00	0,00	0,00	0,00

1. Характеристика сферы деятельности,
в рамках которой реализуется муниципальная программа,
в том числе основные проблемы в указанной сфере

На 1 января 2019 года в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в городском округе Рошаль стоит 232 семьи, из которых 181 семья состоит в очереди более 15 лет.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Остро жилищная проблема стоит и перед гражданами, относящимися к категории инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов. Их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющем большинстве они имеют низкие доходы и не имеют личных накоплений.

На 01.01.2019 в списки граждан, относящихся к отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в жилом помещении, по городскому округу Рошаль включены, 2 участника боевых действий, 2 инвалида.

Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, осуществляется с целью выполнения полномочий, которыми органы местного самоуправления городских округов наделены в соответствии с частью 1 статьи 4 Закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" с соответствующим правом на финансовое обеспечение исполнения государственных полномочий за счет субвенций, предоставляемых из бюджета Московской области за счет средств федерального бюджета.

По состоянию на 01.01.2019 в городском округе Рошаль 110 человека детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях и в государственных учреждениях Московской области. При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов, социализации детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, требующих первоочередного решения, остается обеспечение таких детей жильем.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит снизить затраты граждан на приобретение (строительство) жилого помещения, тем самым повышая уровень доступности жилья, обеспечить граждан качественным жильем, а также снизить количество граждан, стоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях.

Сегодня в аварийных жилых домах, признанных таковыми в установленном законодательством порядке, проживают около 200 семей (более 400 человек). Для решения проблемы переселения граждан из аварийного жилого фонда необходимы значительные финансовые ресурсы.

Современное состояние территории городского округа требует комплексного и системного подхода к осуществлению жилищного строительства, в первую очередь малоэтажного и индивидуального.

Программа включает в себя комплекс правовых, финансовых и организационных мероприятий по обеспечению оптимального развития застроенных территорий и комплексного освоения территорий в целях социально-экономического развития городского округа Рошаль путем сноса

аварийных (ветхих), строительства новых и реконструкции существующих зданий, строений, сооружений, развития социально-бытовой и инженерной инфраструктуры.

2. Перечень и краткое описание подпрограмм Программы

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

1) Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

- Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства;
- Организация строительства;
- Обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями;

2) подпрограмма II "Обеспечение жильем молодых семей".

- Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

3) Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

- Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

4) Подпрограмма IV «Социальная ипотека»

- Оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья с использованием ипотечных жилищных кредитов

5) Подпрограмма VIII «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

- Предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

6) Подпрограмма VII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

3.Обобщенная характеристика основных мероприятий Программы

Основные мероприятия муниципальной программы представляют собой совокупность мероприятий, входящих в состав подпрограмм. Подпрограммы и включенные в них основные мероприятия, представляют в совокупности комплекс взаимосвязанных мер, направленных на решение наиболее важных текущих и перспективных целей в сфере муниципального управления городского округа Рошаль Московской области. Муниципальная программа построена по схеме, включающей восемь подпрограмм муниципальной программы.

1) Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

- Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства;

- Организация строительства;

- Обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями;

2) подпрограмма II "Обеспечение жильем молодых семей".

- Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

3) Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

-Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

4) Подпрограмма IV «Социальная ипотека»

- Оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья с использованием ипотечных жилищных кредитов

5) Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

-Предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

6) Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы , и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

4. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий подпрограммы с муниципальным заказчиком Программы

Координатор муниципальной программы взаимодействует с координатором муниципальной подпрограммы.

Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль организует текущее управление реализацией муниципальной программы и взаимодействие с муниципальными заказчиками подпрограмм.

Источники финансирования муниципальной программы – бюджет городского округа Рошаль, бюджет Московской области, федеральный бюджет, средства Фонда содействия реформированию ЖКХ, внебюджетные источники.

Получателями денежных средств являются исполнители мероприятий подпрограмм, которые обеспечивают их целевое использование и определяют исполнителей работ мероприятий.

Исполнители мероприятий муниципальной программы (подпрограмм) готовят и представляют муниципальному заказчику муниципальной программы (подпрограмм) отчеты о реализации муниципальной программы (подпрограмм).

Ответственные за выполнение мероприятий муниципальной программы с учетом данных, представленных исполнителями подпрограмм:

формируют прогноз расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограмм);

участвуют в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы (подпрограмм) в части соответствующего мероприятия;

формируют бюджетные заявки и обоснование включения мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) в бюджет городского округа Рошаль на соответствующий финансовый год и несут ответственность за выполнение мероприятий;

представляют муниципальному заказчику муниципальной программы (подпрограммы) отчет о реализации мероприятий подпрограммы по форме и в сроки, установленные Порядком принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль, утвержденного постановлением Администрации городского округа Рошаль №782 от 14.12.2018.

5. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется Администрацией городского округа Рошаль.

Сроки представления отчётности о ходе реализации Программы, должны осуществляться в соответствии с п. VIII Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль, утвержденным постановлением Администрации городского округа Рошаль от 14.12.2018 № 782 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль».

Планируемые результаты реализации
муниципальной программы городского округа Рошаль
"Жилище " на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатель реализации мероприятий подпрограммы	Тип показателей	Ед. изм.	Базовое значение показателя (на начало реализации муниципальной программы (подпрограммы))	Планируемые значения показателя по годам реализации					Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Подпрограмма I "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий".										
1	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	отраслевой приоритетный показатель	Тыс. кв.м	0,06	1,71	2,76	2,76	2,76	2,76	01
2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	отраслевой приоритетный показатель	человек	0	0	0	0	0	0	01
3	Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство, ед.	отраслевой приоритетный показатель	ед.	0	0	0	0	0	0	01
5	Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство, га	отраслевой приоритетный показатель	га.	0	100	100	100	100	100	01
6	Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук	Рейтинг 50	%	0	100	100	100	100	100	02

7	Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек	Рейтинг 50	%	0	0	0	0	0	0	02
8	Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства, %	Рейтинг 50	%	0	0	0	0	0	0	02
9	Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства "Проблемные стройки", %	Рейтинг 50	%	0	0	0	0	0	0	02
	Встречи с гражданами - участниками долевого строительства, %	Рейтинг 50	%	0	0	0	0	0	0	02
	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома.	Рейтинг 50	%	0	0	0	0	0	0	03
10	Подпрограмма II "Обеспечение жильем молодых семей".									
11	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	По соглашению с ФОИВ	семей	0	0	0	0	0	0	01

12	Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»									
13										
14	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году	По соглашению с ФОИВ	чел.	100	100	100	100	100	100	01
15	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	По соглашению с ФОИВ	чел.	3	4	2	0	0	0	01
16	Подпрограмма IV Подпрограмма «Социальная ипотека».									

	Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	Отраслевой приоритетный показатель	Человек	0	0	0	0	0	0	01
19	Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»									
	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей, штук	отраслевой приоритетный показатель	штука.	0	0	0	0	0	0	01
20	Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»									
21	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	отраслевой приоритетный показатель	человек.	1	0	1	0	0	0	01
	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	отраслевой приоритетный показатель	человек.	1	0	1	0	0	0	02
	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	отраслевой приоритетный показатель	человек.	1	0	1	0	0	0	02

	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	отраслевой приоритетный показатель	человек.	1	0	1	0	0	0	03

Методика расчета значений показателей эффективности реализации
муниципальной программы городского округа Рошаль
«Жилище» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование показателя	Определение	Ед. изм.	Базовое значение показателей	Статистические источники	Периодичность представления
1	<u>Подпрограмма I "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий" .</u>					
2	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс.кв.м	Исходные данные: Годовой объем ввода жилья. Источник данных: орган государственной статистики	тыс.кв.м	0	Данные органов местного самоуправления (1 ИЖС срочная)	ежеквартально
3	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Значение целевого показателя определяется исходя из количества семей, улучшивших жилищные условия в течении отчетного года.	человек	0	Данные органов местного самоуправления (застройщики, инвесторы, инициативные группы пострадавших граждан)	ежеквартально
4	Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство, ед.	Значение целевого показателя определяется исходя из количества земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство в течении отчетного года.	процент	0	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально
5	Площадь земельных участков, планируемых к вовлечению в целях индивидуального жилищного строительства	Значение целевого показателя определяется исходя из Площади земельных участков, планируемых к вовлечению в целях индивидуального жилищного строительства в течении отчетного года.	га.	0	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально
6	Количество объектов, исключенных из перечня	Значение целевого показателя определяется исходя из				

	проблемных объектов в отчетном году, штук	объектов, исключенных из Свободного перечня проблемных объектов на основании постановления главы (руководителя) муниципального образования Московской области или решения Совета депутатов муниципального образования Московской области на конец отчетного года.				
7	Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек	Значение целевого показателя определяется исходя из Количества пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек в течении отчетного года	человек	0	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально
8	Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства, %	Критерий (Кнс)рассчитывается по следующей формуле: $Кнс = \frac{Кдк}{Окд} * 100\%$, где Кдк – количество не завершённых строительством МКД, строки строительства которых нарушены от 2 до 6 месяцев, расположенных на территории муниципального образования, по состоянию на последнее число отчетного периода. Окд –общее количество строящихся МКД на территории муниципального образования по состоянию на последнее число	процент.	0	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально

		отчетного периода.				
9	Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства "Проблемные стройки", %	Значение целевого показателя определяется исходя из объектов, исключенных из Свободного перечня проблемных объектов на основании постановления главы (руководителя) муниципального образования Московской области или решения Совета депутатов муниципального образования Московской области на конец отчетного года.	процент.	0	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально
10	Встречи с гражданами - участниками долевого строительства, %	Критерий (Опнс) рассчитывается по следующей формуле: $\text{Опнс} = \text{Кдол} + \text{Огр}$ $\text{Кдду} = \text{Кдол} + 100\%$, где Кдол-количество ДДУ, по которым нарушены сроки передачи квартир гражданам, установленные в договорах долевого участия, по состоянию на последнее число отчетного периода. Кдду-общее количество ДДУ в стоящихся многоквартирных домах на территории муниципального образования по	процент.	0	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально

		состоянию на последнее число отчетного периода. Огр-количество обращений граждан за отчетных периода (квартал)по объектам ,по которым сроки передачи квартир гражданам нарушены,по состоянию на последнее число отчетного периода.				
11	Подпрограмма II"Обеспечение жильем молодых семей".					
	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого дома	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета свидетельств, выданных молодым семьям - участницам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»	семей	0	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
12	Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»					
13	Численность детей сирот, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году. Численность детей-сирот и детей, оставшихся без	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	чел	3	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально

	попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года					
14	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, и общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год; общая численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23	%	100	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально

		лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год к общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей				
15	Подпрограмма IV «Социальная ипотека»					
16	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	<p>Размер компенсации составляет до 7 процентов от расчетной стоимости приобретенного (строящегося) жилого помещения ежегодно в течение 7 лет спустя 3 года с момента получения жилищной субсидии.</p> <p>Компенсация предоставляется в пределах расчетной нормы площади жилого помещения за счет средств бюджета Московской области, бюджетов муниципальных образований.</p> <p>Расчет размера компенсации (Косн) осуществляется на дату расчета жилищной субсидии, предоставленной участникам долгосрочной программы и государственной программы "Жилище", по формуле:</p> <p>$K_{осн} = (A \times B \times 0,8) \times 0,07$, где:</p>	человек	0	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально

	<p>А - расчетная норма общей площади жилого помещения, которая составляет:</p> <p>33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан;</p> <p>42 кв. метра - для семьи, состоящей из 2 человек;</p> <p>18 кв. метров на каждого члена семьи - для семьи, состоящей из 3 и более человек;</p> <p>В - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, в котором участник Подпрограммы 8 приобретает или строит жилое помещение, утвержденная на дату расчета жилищной субсидии Комитетом по ценам и тарифам Московской области для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области, предельной выкупной цены единицы общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах и предельной цены единицы общей площади жилых помещений, приобретаемых для</p>				
--	--	--	--	--	--

		предоставления взамен изымаемых жилых помещений; 0,8 - коэффициент расчетного размера основного долга по жилищному ипотечному кредиту; 0,07 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации.				
18	Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»					
19	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей, штук	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве врученных многодетным семьям свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.	штук	0	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально
20	Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»					
21	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.	чел	0	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально

22	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	чел	0	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально
23	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.	чел.	1	Данные органов местного самоуправления	ежеквартально

Муниципальная подпрограмма I

«Комплексное освоение земельных участков
в целях жилищного строительства и
развитие застроенных территорий»

Паспорт подпрограммы
«Комплексное освоение земельных участков в целях
жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей)					Итого
			2020	2021	2022	2023	2024	
		Всего: в том числе	714,00	238,00	238,00	238,00	0	0
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства бюджета Московской области	714,00	238,00	238,00	238,00	0	0
		Средства бюджета городского округа Рошаль	0	0	0	0	0	0

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Основными проблемами в сфере жилищного строительства в г. Рошаль, наряду с отсутствием земельных участков, обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, являются отсутствие механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию инженерной инфраструктуры.

Строительные площадки с минимальными затратами на их подготовку к строительству на территории городского округа Рошаль отсутствуют. Многие территории требуют дополнительных капитальных затрат на подготовку земельных участков под строительство (очистка местности и инженерная подготовка), строительство объектов социальной и транспортной инфраструктур.

Современное состояние территории городского округа требует комплексного и системного подхода к осуществлению жилищного строительства, в первую очередь малоэтажного и индивидуального.

Подпрограмма включает в себя комплекс правовых, финансовых и организационных мероприятий по обеспечению оптимального развития застроенных территорий в целях социально-экономического развития городского округа Рошаль путем сноса аварийных, строительства новых и реконструкции существующих зданий, строений, сооружений, развития социально-бытовой и инженерной инфраструктуры.

Наибольшую долю ветхого и аварийного жилищного фонда на территории городского округа Рошаль составляют малоэтажные жилые дома, расположенные внутри кварталов на значительных площадях.

Существующее жилищное строительство на территории городского округа Рошаль ведется точно за счет средств частных инвесторов.

Принятие подпрограммы позволит осуществить снос аварийного жилищного фонда, расположенного на территориях, подлежащих развитию, расселение граждан в новые благоустроенные территории, со строительством на освобождающейся территории нового жилья, отвечающего современным требованиям, а также объектов социальной, коммунально-бытовой и инженерной инфраструктур. Реализация мероприятий Подпрограммы повысит уровень жизни населения, улучшит градостроительные показатели и архитектурную выразительность застройки, инвестиционную привлекательность городского округа.

Развитие застроенных территорий производится в границах жилого квартала (части квартала) при наличии на территории аварийных жилых домов, подлежащих сносу, многоквартирных домов, снос, реконструкция которых планируется на основании муниципальной программы по ликвидации ветхого жилищного фонда, а также иных объектов, не соответствующих градостроительным регламентам.

Подпрограмма должна обеспечить комплексный подход к формированию строительства жилья экономического класса, системной застройке территорий.

Учитывая невозможность решения вопроса обеспечения территории, планируемой под развитие застроенных территорий коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального обеспечения полностью ни за счет средств местного бюджета, ни за счет средств застройщиков, предполагается осуществление комплекса мероприятий, предусматривающих обеспечение участков, предназначенных для освоения в целях жилищного строительства объектами инженерной инфраструктуры путём предоставления субсидий из областного бюджета местному бюджету.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы

- мониторинг ввода жилья, по стандартам экономического класса, за счет всех источников финансирования
- создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства.
- обеспечение прав пострадавших граждан–соинвесторов.

Приложение к подпрограмме
«Комплексное освоение земельных
участков в целях жилищного
строительства и развитие застроенных
территорий

Перечень мероприятий Подпрограммы

«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

N п/ п	Мероприятия по реализации Подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. рублей)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий Подпрограммы
						2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<u>Основное мероприятие 01.</u> Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства	Итого	2020- 2024	0	714,00	238,00	238,00	238,00	0	0	Отдел жилищно- коммунального хозяйства Администрации городского округа Росаль	
		Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0			
		Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0			

1	Обеспечение проживающих в муниципальном образовании и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями	Средства бюджета Московской области	2024									жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль
		Средства бюджета городского округа Рошаль		0								
2.1	<u>Основное мероприятие 02</u> Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов	Итого	2020-2024	0	0	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль
		Средства бюджета Московской области										
		Средства бюджета городского округа Рошаль										
2.1	<u>Мероприятие 1</u> Направленные на достижение показателей (без финансирования)	Итого	2020-2024	0	0	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль
		Средства бюджета Московской области										
		Средства бюджета городского округа Рошаль										
		Средства бюджета Московской области										
		Средства бюджета городского округа										

		округа Рошаль											
2. 1	Основное мероприятие 03. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления	Итого	2020-2024	0	714,00	238,00	238,00	238,00	0	0	Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль, Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль, Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль		
2. 1	Мероприятие. Осуществление отдельных государственных полномочий в части	Итого	2020-2024	0	714,00	238,00	238,00	238,00	0	0	Финансовое управление Администрации городского округа		
	Средства бюджета Московской области												

<p>подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной</p>	<p>Средства бюджета городского округа Рошаль</p>										<p>Рошаль, Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль, Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

деятельности.											
Итого по подпрограмме	Итого			0	0	0	0	0	0		
	Средства бюджета Московской области			714,00	238,00	238,00	238,00	0	0		
	Средства бюджета городского округа Рошаль			0	0	0	0	0	0		

Муниципальная подпрограмма II
«Обеспечение жильем молодых семей»

Паспорт
подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей)					Итого
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
		Всего: в том числе	-	-	-	-	-	-
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства бюджета Московской области	-	-	-	-	-	-
		Средства бюджета городского округа Рошаль	-	-	-	-	-	-

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы.

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

- нормативное обеспечение реализации подпрограммы;
- финансовое обеспечение реализации подпрограммы;
- организационное обеспечение реализации подпрограммы.

Основными мероприятиями нормативного обеспечения является разработка нормативных правовых актов городского округа Рошаль в соответствии с требованиями федерального и областного законодательства, определяющими механизмы оказания финансовой поддержки молодым семьям в улучшении ими жилищных условий.

Мероприятиями финансового обеспечения является подготовка необходимых экономических обоснований и расчетов при разработке проектов бюджета городского округа на соответствующий год и плановый период, ежегодное определение объема бюджетных ассигнований, выделяемых городским округам на реализацию подпрограммы.

Организационные мероприятия предусматривают признание молодых семей нуждающимися в жилом помещении, имеющими достаточные доходы, позволяющими получить кредит, либо имеющими в наличии иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты; включение молодых семей в состав участников подпрограммы; формирование списков для участия в Федеральной и Областной подпрограммах, участие городского

округа Рошаль в конкурсном отборе муниципальных образований; заключение с государственным заказчиком соглашений о реализации подпрограммы; установление норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты; выдача в установленном порядке молодым семьям свидетельств на приобретение жилья, освоение межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области на реализацию подпрограмм, участие бюджета городского округа Рошаль в софинансировании расходных обязательств Российской Федерации и Московской области в реализации подпрограммы, предоставление в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятий подпрограммы.

Перечень мероприятий подпрограммы отражен в приложении к подпрограмме.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы

- оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома

Приложение к подпрограмме
«Обеспечение жильем молодых семей»

Перечень мероприятий подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей»

N п/п	Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы)	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.)	Всего (тыс.руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных		Средства бюджета Московской области	-	-	-	-	-	-	-	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Поставление Администрации городского

	выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства		Средства бюджета городского округа Рошаль	-	-	-	-	-	-		округа Рошаль, свидетельство на приобретение жилья
1.1.	<u>Мероприятие 1</u> Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей		Средства бюджета Московской области	-	-	-	-	-	-	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль	Список молодых семей, утвержденный Министерством строительного комплекса, свидетельство о государственной
			Средства бюджета городского округа Рошаль	-	-	-	-	-	-		

Приложение к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей»

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающий(ая) по адресу _____
(адрес места жительства)

паспорт _____, выданный « ____ » _____ г.
(серия, номер) (дата выдачи)

(место выдачи паспорта)

(и) являясь законным представителем _____
(фамилия, имя, отчество)

проживающего(ей) по адресу _____
(адрес места жительства)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный « ____ » _____ г.
(серия, номер)

(место выдачи паспорта/свидетельства о рождении)

на основании _____
(реквизиты доверенности, иного документа или нормативно-правового акта)

даю согласие оператору – Администрации городского округа Рошаль

(юридический адрес – Московская область, г.Рошаль, ул.Косякова, д.9 на обработку своих персональных данных с правом совершения следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача третьим лицам), обезличивание, блокирование, уничтожение, в том числе с использованием средств автоматизации в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», с целью участия в программе, направленной на улучшение жилищных условий молодых семей (далее – подпрограмма):

- 1) фамилия, имя, отчество;
- 2) дата и место рождения;
- 3) адрес регистрации и места жительства;
- 4) данные документа, удостоверяющего личность;
- 5) данные семейного положения;
- 6) фамилия, имя, отчество ребенка (детей);
- 7) данные документа(ов), удостоверяющего(их) личность ребенка (детей);
- 8) данные жилищного положения;

- 9) данные о приобретаемом с помощью средств социальной выплаты жилом помещении; данные об ипотечном жилищном кредите, который используется для оплаты стоимости жилого помещения, приобретаемого с использованием средств социальной выплаты;
- 11) номер лицевого счета, открытого в банке, отобранном для обслуживания средств социальных выплат, предоставляемых в рамках подпрограммы;
- 12) данные имущественного положения, связанные с подтверждением наличия у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- 13) контактная информация;
- 14) иная информация, необходимая для участия в подпрограмме.

Данное мною согласие на обработку вышеуказанных персональных данных действует бессрочно и может быть отозвано в письменной форме.

Я уведомлен(а) о том, что мой отказ в предоставлении согласия на обработку выше обозначенных персональных данных влечет за собой невозможность предоставления мне социальной выплаты на приобретение жилья в рамках подпрограммы.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата подписи)

Муниципальная подпрограмма III
«Обеспечение жильем детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей,
а так же лиц из их числа»

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Мероприятия подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа. Перечень мероприятий приведен в приложении N 1 к настоящей подпрограмме.

В соответствии со ст. 11 Закона Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей" (далее - Закон Московской области N 248/2007-ОЗ) городской округ Рошаль наделен государственными полномочиями по обеспечению жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Механизм реализации подпрограммы предполагает обеспечение предоставления за счет субвенций бюджету городского округа Рошаль из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Органом по управлению специализированным жилищным фондом городского округа Рошаль является отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль (далее – отдел жилищного фонда).

Для предоставления используются жилые помещения муниципального жилищного фонда, в том числе приобретаемые муниципалитетом в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд (далее - законодательство о размещении заказов).

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций городскому округу Рошаль из бюджета Московской области для однократного обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, является Администрация городского округа Рошаль.

Субвенция на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот направляется главным распорядителем на приобретение жилого помещения путем размещения муниципального заказа в порядке и способами, установленными Федеральным законом от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", либо остается у главного распорядителя.

В случае приобретения на открытом конкурсе (аукционе) жилого помещения по цене, превышающей размер субвенции, оплата разницы в стоимости муниципального контракта (договора купли-продажи) осуществляется за счет средств бюджета городского округа Рошаль.

Отдел жилищного фонда готовит предложения по резервированию квартир, являющихся собственностью муниципального образования.

С целью расходования субвенции, направленной из бюджета Московской области бюджету городского округа Рошаль на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, отдел жилищного фонда готовит и представляет в Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль пакет документов, определенный Порядком исполнения бюджета Московской области в части предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области (утверждается Министерством финансов Московской области на соответствующий финансовый год) (далее - Порядок).

Юридическое оформление права муниципальной собственности на приобретаемые жилые помещения (квартиры) в установленном

порядке, предоставление в Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль отчета об оценке рыночной стоимости (независимой экспертной оценке) квартиры, находящейся в казне городского округа Рошаль, осуществляет отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль.

Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль проводит проверку представленных документов и направляет их вместе с соответствующей заявкой на перечисление субвенции в отделение областного казначейства Министерства финансов Московской области.

Специализированный жилищный фонд для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот формируется из жилых помещений, приобретенных за счет средств субвенций из бюджета Московской области, и (или) выделенных из муниципального жилищного фонда с компенсацией (возмещением) за счет средств субвенций из бюджета Московской области произведенных затрат.

Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд, отнесение такого помещения к жилым помещениям для детей-сирот, исключение жилого помещения из указанного фонда производится на основании постановления Администрации городского округа Рошаль. Подготовку проектов данных постановлений осуществляет отдел жилищного фонда.

Жилое помещение исключается из специализированного жилищного фонда по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения, и в отношении него заключается договор социального найма.

Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 N 75/5 и в Административном регламенте предоставления государственной услуги по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденном постановлением Администрации городского округа Рошаль от 25.08.2014 № 523.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы

- оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

«Приложение к подпрограмме
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а
также лиц из их числа»

Перечень мероприятий подпрограммы
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

N п/п	Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы)	Источни ки финанси рования	Срок испол нения мероп риятия	Объе м фина нсир ован ия меро прия тия в 2016 году (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответствен ный за выполнение мероприятий подпрограмм ы	Результат ы выполнен ия мероприят ий подпрогра ммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<u>Основное мероприятие 01.</u> Оказание государственно й поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц	Итого	2020- 2024	3432	10 611,00	3 537,00	2 358,00	4 716,00	0,00	0,00	Отдел жилищно- коммунально го хозяйства Администрац ии городского округа Рошаль	Подписанн ое Соглашени е о взаимодейс твии Сводный список детей- сирот, подлежащи х обеспечени
		Средства бюджета Московс кой области			10 611,00	3 537,00	2 358,00	4 716,00	0,00	0,00		

Муниципальная подпрограмма IV
«Социальная ипотека»

Паспорт подпрограммы
«Социальная ипотека»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
			2020	2021	2022	2023	2024	
		Всего: в том числе	0	0	0	0	0	0
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства бюджета Московско й области	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета городского округа Рошаль	0	0	0	0	0	0

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

В настоящее время ощущается нехватка квалифицированных специалистов в сферах здравоохранения и социальной защиты населения. Осуществление комплекса мер по обеспечению системы здравоохранения медицинскими кадрами, в том числе путем создания и реализации программ, направленных на устранение дефицита кадров и оказание мер социальной поддержки наиболее дефицитных медицинских работников, является одной из задач Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 598 "О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения".

Задачи, изложенные в Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 599 "О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки", направлены на подготовку квалифицированных специалистов в сфере образования с учетом требований инновационной экономики, утверждение федеральных государственных образовательных стандартов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования.

(в ред. постановления Правительства МО от 17.10.2017 N 865/38)

Привлечение и сохранение в государственных и муниципальных образовательных организациях Московской области высококвалифицированных специалистов позволит обучающимся образовательных организаций Московской области приобрести знания и навыки, соответствующие федеральным стандартам.

(в ред. постановления Правительства МО от 17.10.2017 N 865/38)

Научные организации и организации оборонно-промышленного комплекса, а также филиалы таких организаций, расположенных и зарегистрированных на территории Московской области, нередко являются градообразующими предприятиями. Работники этих предприятий - жители Московской области, многие из которых нуждаются в улучшении жилищных условий. Одной из причин этого является неспособность решения жилищной проблемы при существующем размере оплаты их труда. Как правило, граждане указанных категорий не имеют доступа на рынок ипотечного кредитования ввиду неспособности накопить на первоначальный взнос, минимальный размер которого в настоящее время составляет 20 процентов от стоимости жилья. По данным Центрального банка Российской Федерации на 01.10.2016 средневзвешенная ставка по выданным ипотечным кредитам в Московской области составила 12,45 процента годовых, что в итоге создает непосильные условия для приобретения собственного жилья.

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации поручено обеспечить формирование специальных условий ипотечного кредитования отдельных категорий граждан (молодых семей, работников бюджетной сферы), предусмотрев меры государственной поддержки, в том числе за счет средств федерального бюджета.

В целях привлечения и сохранения высококвалифицированных кадров и повышения доступности и качества оказываемых населению Московской области услуг в сферах здравоохранения, физической культуры и спорта, образования, а также в целях поощрения молодых ученых и специалистов, молодых уникальных специалистов с учетом значимости осуществляемой ими деятельности в научной, научно-технической и промышленной сферах на II этапе реализации Подпрограммы предлагается оказание государственной поддержки в решении жилищного вопроса на условиях льготного ипотечного кредитования.

преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы

Реализация мероприятий в рамках I этапа Подпрограммы позволит достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы учителей государственных образовательных организаций Московской области и муниципальных образовательных организаций Московской области, а также врачей государственных учреждений здравоохранения Московской области и врачей государственных учреждений социального обслуживания населения Московской области, уже работающих в Московской области.

Система мер по поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных кредитов требует устойчивого и долгосрочного функционирования, что способствует развитию механизмов ипотечного жилищного кредитования населения и привлечению долгосрочных ресурсов в эту сферу.

Кроме того, создаются стимулы для граждан к повышению уровня квалификации и качеству трудовой деятельности, профессиональному росту.

Муниципальная подпрограмма VII
«Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

Паспорт подпрограммы
«Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
			2020	2021	2022	2023	2024	
		Всего: в том числе	0	0	0	0	0	0
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета городского округа Рошаль	0	0	0	0	0	0

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Программа направлена на решение наиболее важных социально-экономических, градостроительных и жилищных вопросов городского округа Рошаль Московской области путем улучшения жилищных условий семей, имеющих семь и более детей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы

Реализация мероприятий в рамках Программы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» позволяет достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы многодетных семей с низким уровнем обеспеченности жильем и платежеспособности. Финансовая помощь в виде жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома оказывается на основе данных, формируемых управлением социальной жилищной политики администрации городского округа Рошаль.

Приложение к подпрограмме
«Улучшение жилищных условий семей,
имеющих семь и более детей»

Перечень мероприятий подпрограммы
«Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

N п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Срок и испол нения меро прият ий	Источники финанси рования	Объем финанси рования меропри ятия в текущем финансо вом году	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответстве нный за выполнени е мероприят ия подпрогра ммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограмм ы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<u>Основное мероприятие 01</u> Предоставлени е семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого	2020- 2024	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Отдел жилищно- коммуналь ного хозяйства Администр ации городского округа Росаль	

Муниципальная подпрограмма VII
«Обеспечение жильем отдельных
категорий граждан, установленных
федеральным законодательством»

Паспорт

подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
		Всего: в том числе	1102,00	2204,00	0	0	0	3306,00
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства Федерального бюджета	1102,00	2204,00	0	0	0	3306,00
		Средства бюджета городского округа Рошаль	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Механизм и порядок расходования средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений для последующего предоставления отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, методика расчета размера финансовых средств, предоставляемых бюджету муниципального образования в виде субвенции на очередной финансовый год, права и полномочия органа местного самоуправления установлены Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ.

Порядок предоставления мер государственной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших

(умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, в том числе порядок оформления, выдачи и погашения свидетельства, удостоверяющего право отдельных категорий граждан на получение мер государственной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета, установлены постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 N 845/46 "О мерах по реализации Закона Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".

Порядок взаимодействия между городским округом Рошаль и уполномоченным органом Московской области определяется соглашениями о взаимодействии участников по реализации закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ.

Механизм освоения субвенции, направляемой на реализацию переданных городскому округу государственных полномочий по приобретению жилых помещений предполагает:

- направление финансовых потоков (средств субвенции) на приобретение городским округом в муниципальную собственность жилых помещений путем размещения муниципального заказа. При этом за счет субвенции оплачиваются расходы исходя из размера фактически приобретенной по муниципальному контракту общей площади жилого помещения, но не более размера общей площади, предусмотренной для соответствующей категории граждан в статье 1 (36 или 18 квадратных метров) Закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ, и в пределах стоимости одного квадратного метра общей площади предоставляемого жилого помещения, но не более средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату выдачи свидетельства о праве на получение мер государственной поддержки;

- направление средств субвенции на возмещение (частичное возмещение) стоимости жилых помещений, предоставляемых гражданам из муниципального жилищного фонда;

- направление средств субвенции на формирование и предоставление гражданину единовременной денежной выплаты.

Все решения органа местного самоуправления городского округа о расходовании субвенции оформляются постановлениями (распоряжениями) Администрации городского округа Рошаль.

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций городскому округу Рошаль из бюджета Московской области для оказания мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан является Администрация городского округа Рошаль.

Органом местного самоуправления городского округа Рошаль, уполномоченным на формирование и ведение сводных списков граждан указанной категории, предоставление списков в уполномоченный орган Московской области в сроки, установленные уполномоченным органом, на сбор документов с граждан для освоения финансовых средств в соответствии с требованиями законодательства, на подготовку конкурсной документации на размещение муниципального заказа на приобретение квартир, на подготовку проектов правовых актов городского округа Рошаль, в том числе о предоставлении жилого помещения, единовременной денежной выплаты, на оформление, выдачу и погашение свидетельства о праве на получение мер государственной поддержки, на составление форм отчетов, на обеспечение эффективности и результативности реализации подпрограммы и на координацию действий исполнителей подпрограммы является отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль (далее – отдел жилищного фонда).

Органом местного самоуправления городского округа Рошаль, осуществляющим юридическое оформление права муниципальной собственности на приобретаемые (поступающие в казну по договорам) жилые помещения (квартиры) в установленном порядке, предоставление в Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль отчета об оценке рыночной стоимости (независимой

экспертной оценке) квартиры, находящейся в казне городского округа, является отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль.

Органом местного самоуправления городского округа Рошаль, уполномоченным на планирование объемов ежегодного финансирования подпрограммы в бюджете городского округа, организующим исполнение бюджета городского округа Рошаль, является Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль.

Органом местного самоуправления, уполномоченным на перечисление средств бюджета городского округа Рошаль на банковский счет получателя субсидии, на проведение проверки представленных отделом жилищного фонда документов и направление их вместе с соответствующей заявкой на перечисление субвенции в отделение областного казначейства является Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль.

Мероприятия подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов. Перечень мероприятий, действия координатора и исполнителей подпрограммы приведены в приложении к настоящей подпрограмме.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Рошаль, реализуемых в рамках подпрограммы

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Приложение к подпрограмме
«Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и
семей, имеющих детей - инвалидов»

Перечень мероприятий реализации подпрограммы
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

N п/п	Мероприятия по реализации муниципально й программы (подпрограммы)	Срок исполнен ия меропри ятия	Источник и финансир ования	Объем финансир ования мероприят ия в текущем финансов ом году (тыс.руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответствен ный за выполнени е мероприяти й подпрограм мы	Результаты выполне ния меропри ятий подпрог раммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<u>Основное мероприятие 01</u> Оказание государственно й поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12	2020-2024	Итого		3306,00	1102,00	2204,00	0	0	0	Отдел жилищно- коммуналь ного хозяйства Администр ации городского округа Рошаль	Подпи санное Согла шение о взаимо действи и. Выпис ка из сводно го списка гражда
			Средства Федераль ного бюджета		3306,00	1102,00	2204,00	0	0	0		

	января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов 1945 годов										н, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году
1.1.	<u>Мероприятие</u> 1. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской	Итого		3306,00	1102,00	2204,00	0	0	0	Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль, Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль,	Уведомление об открытии финансирования
		Средства Федерального бюджета		3306,00	1102,00	2204,00	0	0	0		

	Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»										Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль
2.	Основное мероприятие 02 Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2020-2024	Средства Федерального бюджета		0	0	0	0	0	0	Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль, Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль, Отдел имущественных отношений Администрации городского округа

											о округа Рошаль	
2.1.	<u>Мероприятие 1</u> <u>Осуществление</u> <u>полномочий по</u> <u>обеспечению</u> <u>жильем</u> <u>отдельных</u> <u>категорий</u> <u>граждан,</u> <u>установленных</u> <u>Федеральным</u> <u>законом от 12</u> <u>января 1995</u> <u>года № 5-ФЗ</u> <u>«О ветеранах»</u>		Средства Федераль ного бюджета		0	0	0	0	0	0		
2.1.	<u>Мероприятие 2</u> <u>Осуществление</u> <u>полномочий по</u> <u>обеспечению</u> <u>жильем</u> <u>отдельных</u> <u>категорий</u> <u>граждан,</u> <u>установленных</u> <u>Федеральным</u> <u>законом от 24</u> <u>ноября 1995</u> <u>года № 181-ФЗ</u> <u>«О социальной</u> <u>защите</u> <u>инвалидов в</u> <u>Российской</u> <u>Федерации»</u>		Средства Федераль ного бюджета		0	0	0	0	0	0	Финансов ое управлени е Админист рации городског о округа Рошаль, Отдел жилищно- коммуналь ного хозяйства Админист рации городског о округа Рошаль, Отдел имуществе	

											нных отноше й Админист рации городског о округа Рошаль	
3.	<u>Основное мероприятие 03</u> <u>Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жильем помещением</u>	2020-2024	Средства Федераль ного бюджета		0	0	0	0	0	0	Финансов ое управлени е Админист рации городског о округа Рошаль, Отдел жилищно- коммуналь ного хозяйства Админист рации городског о округа Рошаль, Отдел имуществе нных отношени й Админист рации городског о округа Рошаль	Уведом ление об открыт ии финанс ирован ия

	<u>некоторых категорий граждан»</u>											
3.1	<u>Мероприятие 1</u> <u>Осуществление полномочий по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жильцами помещениями некоторых категорий граждан»</u>		Средства Федерального бюджета		0	0	0	0	0	0	0	Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль, Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль, Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль

	Итого по подпрограмме	Итого	3306,00	1102,00	2204,00	0	0	0		
		Средства Федераль ного бюджета	3306,00	1102,00	2204,00	0	0	0		